

常州大学内部文件

常大后管〔2025〕4号

常州大学科教城校区学生公寓 针对性灭火救援预案

为维护学生宿舍区学习、生活秩序，进一步强化消防安全工作，确保学生的人身和公共财产安全，根据消防安全法纪法规的要求，依照《常州大学重大突发公共事件应急预案（修订）的通知》精神，结合学生公寓楼实际情况，特制定本预案：

一、指导思想

以“隐患险于明火、防范胜于救灾、责任重于泰山”为消防安全工作的指导思想，增强消防安全意识。注重事前教育、事前防范，杜绝各种不安全隐患。

二、日常规范

（1）学生公寓物业管理员坚守工作岗位，把消防安全工作作为每天的首要任务，认真落实。每月对消防设施设备例行检查，做好消防记录台账。对临期及过期的消防器材，第一时间上报给校保卫处。

（2）学生公寓内禁止学生使用电炉、电热杯、热得快等违章电器，禁止电动车进楼充电，严禁私拉乱接电线。

(3) 禁止在宿舍、楼道内、厕所里焚烧任何物品。

(4) 禁止在宿舍、楼道存放易燃、易爆、有毒物品。

(5) 禁止在走廊、楼道内堆放杂物。

(6) 灭火器材专人保管(物业管理人员), 严禁其他人员移动、挪用或破坏消防设施。

(7) 熟悉楼内电闸箱的位置及使用方法。

(8) 学生要养成安全用电习惯、爱护用电设施和消防设施、服从管理, 杜绝消防隐患。

(9) 因违章用电、用火酿成事故, 除赔偿经济损失外, 还要追究当事人责任。

三、应急预案

1、火情: 当遇到火灾时, 发生火灾区域的师生首先应在最短的时间内, 在火势不大的情况下, 以最快的速度在初起火灾阶段将火扑灭。

2、自救: 当火情较小时, 宿管员应迅速使用灭火器扑救。灭火时应站在火源的上风处灭火, 并注意采取自我防护措施, 如: 使用湿毛巾、湿被子、湿衣服、沙土等。

3、报警: 物业管理人員以最快的速度拨打电话“119”报警, 要讲清地址、起火部位、火势情况和报警人姓名; 同时向学校保卫处及主管部门报告. 另一管理人员以最快的速度打开安全出口, 切断电源, 向住宿的师生示警。

4、撤离: 当火情快速蔓延, 物业管理人員要组织指挥同学, 从各安全通道迅速撤离火场。在撤离时, 学生要服从指挥, 不得争先恐后, 相互拥挤, 以防互相践踏。一律按火灾现场最高指挥

的命令执行。在深夜同学间要相互叫醒，相互帮助。

5、疏散：当楼道烟雾过多时，要用湿毛巾捂口鼻处匍匐前行。不要盲目跳楼，情况紧急非跳不可时，可用被罩床单等物制成绳索，固定在物体上滑向楼下。当楼道、大门等出口被大火封堵时应退守房间，用电话等通讯工具报警求救。万一身上衣物着火切勿惊跑，要就地滚动压灭身上之火。

四、警钟长鸣

消防安全管理工作要做到常抓不懈，使同学们提高警惕，增强安全忧患意识，防患于未然。

(1) 消防安全、人人有责，从“我”做起，从现在做起。

(2) 遵纪守法，互相监督，发现问题，及时报告。

(3) 珍爱生命，关爱他人及学校财产安全。

(4) 遭遇突发不可抗拒的事件，要沉着冷静、临危不乱、听从指挥，紧张而有秩序的组织撤离、疏散、抢险、救助。

后勤管理处

2025年5月30日